

## RAPPORT ANNUEL DE LA FONDATION POUR LE REARMEMENT MORAL

Exercice 1958

L'action du Réarmement moral à l'échelle du monde s'est développée d'une manière remarquable au cours de cette dernière année.

Au printemps, une seconde conférence du Réarmement moral a eu lieu à Baguio, aux Philippines, et a donné lieu à des contacts extrêmement utiles entre les différents pays de l'Extrême-Orient.

Au moment de Pâques, une conférence fut convoquée à Caux pour préparer les assemblées de l'été. Le Professeur Koch donna la pensée directrice de ces assemblées en disant qu'elles devaient être des rencontres de stratégie idéologique au sommet.

Au cours de l'été, 4200 personnalités de 72 pays différents ont pris part à l'assemblée de Caux. On notait parmi elles quatre anciens premiers ministres, une cinquantaine de parlementaires de quinze nations et 220 personnalités africaines venues de vingt-deux territoires.

A l'occasion de la présence en Suisse de S.M.I. le Chah d'Iran, une assemblée spéciale eut lieu en novembre. S.E. l'Ambassadeur d'Iran à Berne apporta un message personnel du Chah qui fut lu en présence de nombreuses personnalités iraniennes et en particulier des représentants des étudiants iraniens en Europe. Enfin, dans la dernière quinzaine de décembre, une conférence a réuni à Caux toutes les personnalités responsables de l'action du Réarmement moral en Europe.

Au cours de cette année, nous avons confié à une grande imprimerie genevoise le soin d'imprimer l'illustré du Réarmement moral qui est diffusé maintenant en quinze langues et dont le tirage a dépassé le demi-million. Cette publication est utilisée pour faire pénétrer les idées du Réarmement moral en Afrique, au Moyen-Orient, en Asie, ainsi qu'en Amérique latine et, à cet effet, la Fondation a financé les éditions spéciales destinées à ces continents.

Fondation pour le Réarmement moral

Erich Peyer

Philippe Mottu

FONDATION POUR LE REARMEMENT MORAL

Caux sur Montreux

BILAN AU 31 DECEMBRE 1958

<u>ACTIF</u>		<u>PASSIF</u>	
1. Titres	447.055.60	1. Fonds social	2.030.561.46
2. Prêt à la S.I. de Caux	1.572.918.98	2. Réserve spéciale	600.000.--
3. Prêt à la Société Regina S.A.	600.000.--	3. Compte créancier à la banque	184.776.90
4. Véhicules	15.380.--		
5. Publications	117.535.60		
6. Valeurs disponibles	21.148.18		
7. Terrain	41.300.--		
	<hr/>		<hr/>
Total	2.815.338.36		2.815.338.36
	<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>

Compte de Résultat au 31 décembre 1958

<u>PRODUITS</u>	<u>Doit</u>	<u>Avoir</u>
A. Dons et legs		2.177.452.85
B. Revenus		79.237.50
<u>CHARGES</u>		
A. <u>Dépenses</u>		
a) Frais de conférences	1.557.000.--	
b) Frais de voyages	152.693.60	
c) Frais de collaborateurs	83.154.90	
d) Frais de publications	255.982.93	
e) Frais d'administration	10.956.50	
f) Service des films	44.938.20	
B. Amortissement sur véhicules	6.600.--	
C. Dévaluation sur actions françaises	48.600.--	
<u>RESULTAT</u>		
Excédent de produits	96.764.22	
	<hr/>	<hr/>
Total	2.256.690.35	2.256.690.35
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

EXAMEN DU BILAN

Actif

- 1) Titres : La Fondation possède le 95 % du capital de la Société Immobilière de Caux (Mountain House) et la totalité de celui de la Société Immobilière Regina (Grand Hôtel). Toutes les hypothèques envers ces deux Sociétés, inscrites au Registre foncier de Vevey pour un montant global de fr. 2.390.000.--, sont entre les mains de la Fondation. En outre, la Fondation a dans son portefeuille 2.160 actions de la Société Immobilière Adolphe Yvon Flandrin S.A. à Paris, propriétaire du Centre du Réarmement moral et de bureaux à Paris.

La valeur d'assurance incendie des 10 immeubles situés à Caux se monte à fr. 10.872.620.--. L'estimation fiscale des mêmes immeubles se monte à fr. 3.171.500.-- et la valeur d'assurance incendie du mobilier à fr. 3.120.700.--.

- 2) et 3) Prêts : Il s'agit en fait de capitaux investis dans les immeubles et les installations à Caux et destinés aux conférences du Réarmement moral.
- 4) Véhicules : La Fondation dispose de 11 voitures, dont plusieurs se trouvent en permanence à l'étranger.
- 5) Publications : Le montant retenu au 31 décembre représente la moitié de la valeur du stock des publications, calculé au prix de vente. Le chiffre d'affaires du Service des Publications s'est élevé en 1958 à fr. 505.364.99.

Passif

- 1) Fonds social au 31 décembre 1958 : En augmentation de fr. 96.764.22 représentant l'excédent des produits de l'exercice 1958, selon le compte de résultat.
- 2) Réserve spéciale : Somme chargée de certaines clauses restrictives.
- 3) Dettes en banque : Compte débiteur de la Fondation à la Banque Populaire Suisse à Montreux.

E X A M E N   D U   C O M P T E   D E   R E S U L T A T

PRODUITS

A) Dons et legs :

Dons divers en espèces, fr. 2.177.452.85

soit une augmentation par rapport à 1957 due, tout au moins en grande partie, au fait qu'il n'a pas été tenu de conférence à Caux en 1957.

P.S. Le 63 % des dons proviennent de la Suisse.

B) Revenus : Il s'agit des intérêts sur les créances de la Société Immobilière de Caux et de la Société Immobilière Regina, ainsi que de divers loyers.

CHARGES

A) Dépenses :

- a) Frais à Caux : Ils correspondent pratiquement à l'ensemble des frais relatifs aux immeubles et installations à l'usage des conférences, ainsi que des frais des conférences elles-mêmes, dont la charge est assumée par la Société Immobilière de Caux, pour être facturée ensuite globalement à la Fondation en fin d'année. (voir Annexe 5)
- b) Frais de voyages : La Fondation prend à sa charge les frais de voyage de certains délégués ou collaborateurs permanents prenant part aux conférences du Réarmement moral.
- c) Frais de collaborateurs : La Fondation prend en charge une partie des frais d'entretien des 120 collaborateurs permanents suisses, mais ne paie aucun salaire. Une grande partie de ces collaborateurs permanents suisses travaillent en dehors de notre pays. De plus, la Fondation participe au financement de l'action du Réarmement moral particulièrement en Italie, France et Allemagne.
- d) Frais de publications : La Fondation prend à sa charge certains frais de publications qui sont distribuées gratuitement à titre d'information.

SERVICE DES PUBLICATIONS

B I L A N

	<u>Actif</u> Fr.	<u>Passif</u> Fr.
Caisse et chèques-postaux	31.261.92	
Marchandises		
50 % de la valeur aux prix de vente	57.395.38	
Débiteurs	44.350.73	
Créanciers		15.472.43
Compte courant Fondation		117.535.60
	<u>133.008.03</u>	<u>133.008.03</u>

COMPTE DE RESULTAT

	<u>Doit</u>	<u>Avoir</u>
<u>A. PRODUITS</u>		
Vente livres et brochures		62.422.60
Vente Illustrés		430.993.42
Abonnements Service Information		38.033.85
<u>B. CHARGES</u>		
Prix d'achat des livres, illustrés	389.116.29	
Frais d'impression et expédition		
Service Information	35.857.14	
Frais d'expédition, transport,		
réclame	62.347.30	
Frais de bureau	13.044.26	
<u>C. EXCEDENT DE PRODUITS</u>	<u>26.084.88</u>	
	<u>531.449.87</u>	<u>531.449.87</u>

COMPOSITION DU PORTEFEUILLE DES TITRES

au 31 décembre 1958

a)	<u>S.I. de Caux S.A., Caux</u>	fr.
	26.705 actions ordinaires et privilégiées A, B, C représentant ensemble un nominal de . . . . . fr. 375.179.- Soit 95 % du capital-actions de <u>fr. 395.000.-</u> et retenu au bilan pour seulement (soit environ 10 %) 37.411.60	
b)	<u>S.I. Regina S.A., Caux</u>	
	250 actions de <u>fr. 300.-</u> soit l'entier du capital-actions de cette société 75.000.--	
c)	<u>Sanatorium de Montreux</u>	
	6 actions p.m.	
d)	<u>Société Hôtel du Parc, Glion</u>	
	20 actions privilégiées p.m.	
e)	<u>S.I. Adolphe Yvon Flandrin S.A., Paris</u>	
	2 Certificats nominatifs représentant 2160 actions de <u>Ffr. 10.000.--</u> <u>Ffr. 21.600.000.--</u> à 0.87 $\frac{1}{2}$ 189.000.--	
f)	Divers titres provenant de donation et non réalisés au 31 décembre	<u>145.644.-</u>
	Total	<u>447.055.60</u> =====

RAPPORT CONCERNANT LA VERIFICATION DES COMPTES POUR 1958

de la Fiduciaire A. Weissenbach

Conformément au mandat qui nous a été confié par le Conseil de fondation, nous avons procédé, à Caux, les 29 et 30 avril 1959, au contrôle annuel des comptes de la Fondation pour l'exercice 1958.

Par de nombreux sondages, nous avons vérifié les écritures comptables, à l'appui des documents justificatifs, lesquels nous ont été soumis à notre entière satisfaction.

Par ces travaux, nous avons pu constater que les livres comptables de la Fondation sont très soigneusement tenus.

Nous pouvons certifier d'autre part que le bilan au 31 décembre 1958 et le compte de résultat pour 1958, reproduits en annexes nos 1 et 2, sont en tous points conformes aux livres originaux de la Fondation.

Les existants en banques et au compte de chèques postaux au 31 décembre 1958 nous ont été prouvés.

Nous avons établi la concordance des comptes S.I. de Caux S.A. et S.I. Regina S.A. avec ceux ouverts au nom de la Fondation dans les livres de ces deux Sociétés.

La preuve de l'existence des titres en portefeuille au 31 décembre 1958 nous a également été fournie.

Pour le terrain acquis en 1958, il nous a été remis l'acte notarié y relatif.

Le total des dons et autres revenus ascende  
à, pour 1958 . . . . . fr. 2.256.690.35

Déduction faite :

a) des dépenses de . . . . fr. 2.104.726.13

b) de l'amortissement s/les  
véhicules de 30 %, soit " 6.600.--

c) de la perte s/titres  
français (dévaluation) " 48.600.--

Ensemble . . . . fr. 2.159.926.13

il reste un excédent de produits de . fr. 96.764.22

porté en augmentation du Fonds social, lequel s'élève ainsi à  
fr. 2.030.561.46 au 31 décembre 1958

En conclusion, et dans le cadre de notre mandat, nous recommandons  
l'approbation des comptes au 31 décembre 1958, tels qu'ils sont présen-  
tés par le Conseil de fondation.

Lausanne, le 15 mai 1959

FIDUCIAIRE A. WEISSENBACH  
EXPERT-COMPTABLE DIPLOME A.S.E.



## SOCIETE IMMOBILIERE DE CAUX

Caux-sur-Montreux

RAPPORT DE L'EXERCICE 1958

Durant le dernier exercice, du 1er janvier au 31 décembre 1958, nos immeubles ont été utilisés pratiquement en permanence et le nombre des nuitées s'est élevé à 94.012.

Bien que le taux d'occupation des lits ait été élevé, nous avons procédé à plusieurs travaux importants dans nos différents immeubles, entre autres :

- Au Maria : Installation de nouvelles chaudières pour le chauffage et l'eau chaude,  
Transformation des locaux du rez-de-chaussée inférieur en bureaux,  
Transformation de la cuisine, de l'office, des locaux publics, des salons et du hall d'entrée, au rez-de-chaussée,  
Création au premier étage de trois chambres avec chambres de bain attenantes.
- A Mountain House : Réfection de l'office au centre du quatrième étage,  
Peinture des citernes à mazout,  
Réfection du corridor au premier étage,  
Pose de nouvelles couches en ciment au jardin,  
Coupe de bois.
- A la Patinoire : Transformation de l'appartement du deuxième étage avec pose de nouvelles fenêtres doubles.
- A la chapelle catholique : Fouilles extérieures pour assainissement des murs.
- Aux garages : Création d'une dalle extérieure en ciment et d'une fosse intérieure pour la réparation des voitures.

Comme chaque année, les réparations courantes et l'entretien normal se sont poursuivis afin de maintenir tous nos immeubles, ainsi que le mobilier et les installations en parfait état.

Etant donné l'ampleur des travaux exécutés au Maria, nous avons jugé bon d'augmenter la valeur des immeubles au bilan d'une somme de cinquante mille francs. Tous les autres travaux ont été comptabilisés comme frais d'exploitation. C'est pourquoi nous n'avons pas fait d'amortissements supplémentaires sur les immeubles. Par contre, nous avons régulièrement amorti le compte des machines et celui du mobilier. Comme les années précédentes, la Fondation pour le Réarmement moral a pris à sa charge l'ensemble de nos frais se montant à fr. 1.557.000.- au total, y compris la location de Mountain House.

Le compte de pertes et profits boucle avec un solde actif de fr. 2.797.78 y compris le solde reporté de l'année précédente. Le Conseil d'Administration propose de le reporter à nouveau.

Le Président  
du Conseil d'Administration  
Henrik Schaefer

## SOCIETE IMMOBILIERE DE CAUX S.A.

B i l a n

au 31 décembre 1958

	<u>A c t i f</u>	<u>P a s s i f</u>
Disponible	2.155.73	
Banque Populaire Suisse		99.75
Provision	70.044.--	
Mobilier et Machines	444.100.--	
Immeubles	1.630.704.13	
Débiteurs	11.707.30	
Fournisseurs		150.267.85
Comptes courants		513.545.78
Hypothèques		1.097.000.--
Capital-Actions		395.000.--
Profits et Pertes		2.797.78
	<u>2.158.711.16</u>	<u>2.158.711.16</u>

Compte de Profits et Pertes au 31 décembre 1958

	<u>Doit</u>	<u>Avoir</u>
Solde reporté		2.221.44
Résultat brut		170.483.09
Intérêts	56.748.45	
Impôts et Assurances	46.365.85	
Amortissements Vaisselle	8.142.95	
Amortissements Bureau	2.440.--	
Amortissements Installations	16.628.--	
Amortissements Véhicules	199.--	
Amortissements Mobilier	39.382.50	
Solde au 1.1.58	2.221.44	
Bénéfice	<u>576.34</u>	
	<u>2.797.78</u>	
	<u>172.704.53</u>	<u>172.704.53</u>

SOCIETE IMMOBILIERE REGINA S.A.

Caux sur Montreux

Rapport de l'exercice 1958

Comme les années précédentes, l'immeuble de notre Société a été loué à la Société Immobilière de Caux. Il a été ouvert pendant cinq mois environ. Le taux d'occupation des lits a été satisfaisant.

Comme chaque année également, nous avons procédé à quelques travaux importants, en particulier la création d'une chambre de bain au 3e étage, et une étape supplémentaire de réfection des terrasses sur les toits. Les chemins d'accès situés dans le parc ont tous été remis en état et offrent maintenant une promenade agréable.

D'autres travaux, trop nombreux à énumérer en détail, nous ont permis de maintenir notre immeuble dans son ensemble en bon état.

Tous les travaux ont été comptabilisés comme frais d'exploitation. Nous n'avons de ce fait pas procédé à un amortissement supplémentaire du compte "Immeuble".

La Société Immobilière de Caux a été d'accord de payer le même loyer que l'année précédente. Notre exercice boucle ainsi avec un bénéfice de fr. 354.80, ramenant le solde passif à fr. 1.632.84 au 31 décembre 1958. Le Conseil d'administration vous propose de reporter ce solde à nouveau.

le président  
du Conseil d'administration

Henrik Schaefer

SOCIETE IMMOBILIERE REGINA S.A.

Caux sur Montreux

Bilan au 31 décembre 1958

	<u>A c t i f</u>	<u>P a s s i f</u>
Immeuble	511.765.11	
Mobilier	126.136.10	
S.I. de Caux, c/c	37.626.80	
Prêt Fondation		600.000.--
Transitoire		2.160.85
Capital-Actions		75.000.--
Profits et Pertes	1.632.84	
	<u>677.160.85</u>	<u>677.160.85</u>
	=====	=====

Compte de Profits et Pertes

au 31 décembre 1958

	<u>D o i t</u>	<u>A v o i r</u>
Solde reporté	1.987.64	
Location de l'immeuble		30.000.--
Intérêts sur prêt	22.500.--	
Impôts et Assurances	7.085.20	
Divers	60.--	
Solde ancien	1.987.64	
Bénéfice	354.80	
	<u>31.632.84</u>	
Solde au 31 décembre 1958		1.632.84
	<u>31.632.84</u>	<u>31.632.84</u>
	=====	=====

Détail du Compte d'exploitation de la Société Immobilière de Caux

---

au 31 décembre 1958

<u>Frais alimentation</u>		
1. Boulangerie	32.627.78	
2. Epicerie	156.428.96	
3. Fruits et légumes	78.608.64	
4. Produits laitiers	109.544.15	
5. Viande et poissons	195.304.05	
6. Nourriture à l'extérieur	361.50	
7. Douane sur alimentation	3.847.95	576.723.03
<hr/>		
<u>Frais du personnel</u>		
1. Salaires	272.714.70	
2. Indemnités	23.604.50	
3. Transports	10.420.25	
4. Assurances	38.074.85	
5. Rente	3.800.---	348.614.30
<hr/>		
<u>Frais pour locaux</u>		
1. Loyers à l'extérieur	495.---	
2. Eau	2.761.95	
3. Electricité	50.800.25	
4. Nettoyage	15.299.55	
5. Chauffage	89.702.50	
6. Location Grand Hôtel	30.000.---	189.059.25
<hr/>		
<u>Entretien et réparations</u>		
1. Entretien des Immeubles	123.155.58	
2. Jardin et fleurs	10.109.50	
3. Mobilier	6.639.10	
4. Vaisselle	9.594.75	
5. Lingerie-Buanderie	5.777.05	
6. Machines et Matériel	12.167.80	167.443.78
<hr/>		
<u>Frais administration</u>		
1. Téléphone	18.389.60	
2. Télégraphe	19.042.30	
3. Taxes postales	4.006.30	
4. Fournitures de bureau	14.436.---	
5. Frais divers	100.15	55.974.35
<hr/>		
<u>Frais divers</u>		
1. Autos et Garages	25.332.---	
2. Intérêts et Frais de Banque	56.748.45	
3. Impôts et Assurances	46.365.85	
4. Transports et Voyages	17.769.30	
5. Pharmacie	2.445.40	
6. Enregistrement et son	5.881.65	
7. Film	2.528.50	
8. Théâtre	552.---	
9. Douane	2.581.95	
10. Divers Frais	5.694.55	165.899.65
<hr/>		
Amortissements divers		66.792.45
		<hr/>
		1.570.506.81
Recettes diverses		14.083.15
		<hr/>
		1.556.423.66
Pertes et Profits		576.34
		<hr/>
Frais à Caux		1.557.000.---
		<hr/> <hr/>